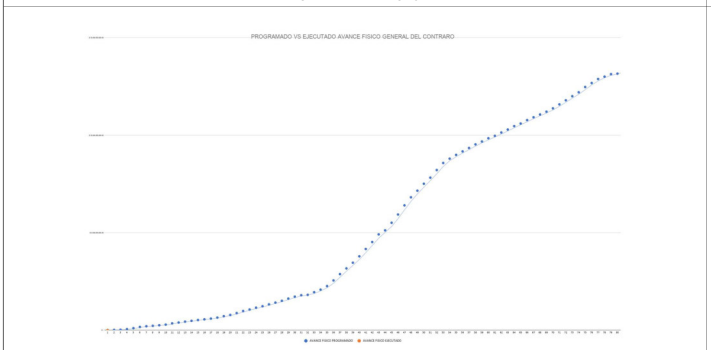
	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL						
	INFORME SEMANAL DE AVANCE						
FECHA	7 de junio de 2026	INFORME No.	1	DEL	1 de junio de 2026	AL	7 de junio de 2026

CONTRATO DE OBRA (N° CO-283-2026 - CONSOLIDACIÓN DE LOS COLUMBARIOS- CEMENTERIO DE POBRE, COMO ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LA MEMORIA Y LOS PATRIMONIO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ)

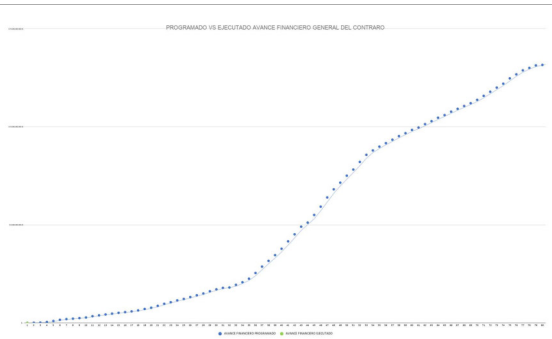
CONTRATO DE INTERVENTORÍA (N° CINT-287-2026 -CONSOLIDACIÓN DE LOS COLUMBARIOS- CEMENTERIO DE POBRE, COMO ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LA MEMORIA Y LOS PATRIMONIO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ)

CURVA DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO PROGRAMADO VS REAL

CURVA DE AVANCE FÍSICO



CURVA DE AVANCE FINANCIERO



1. Porcentaje de avance por actividad y total acumulado programado vs el ejecutado.

1 SEMANA 01 AL 07 JUNIO 2026													
TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO					VALOR EJECUTADO EN OBRA			% EJECUTADO FÍSICO VS PROGRAMADO			% EJECUTADO FINANCIERO VS PROGRAMADO		
	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS RETRASO / ADELANTO		PROGRAMADO	EJECUTADO		PROGRAMADO	EJECUTADO		PROGRAMADO	EJECUTADO
DÍAS	548	6	542	-0,26	VALOR FÍSICO SEMANAL	$ 6.832.142,58	$ 625.975,56	AVANCE FÍSICO SEMANAL	0,05%	0,005%	AVANCE FINANCIERO SEMANAL	0,05%	0,00%
PORCENTUAL	100%	1,09%	98,91%	0,05%	VALOR FÍSICO ACUMULADO	$ 6.832.142,58	$ 625.975,56	AVANCE FISICO ACUMULADO	0,05%	0,005%	AVANCE FINANCIERO ACUMULADO	0,05%	0,00%

2. Actividades realizadas en la semana.

2.1 COMPONENTE TÉCNICO.

COLUMBARIO A:

ÍTEM 1.02:

SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA: Se adelantó la instalación de la señalización preventiva de las áreas de trabajo en los columbario A y columbario B

ÍTEM 2.01:

DESMONTE Y RETIROS DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE TEJAS, CABALLETES, CORREAS ALFARDAS, VIGAS, SOLERAS, ESTRUCTURA DE CERCHAS, SEPARADORES MORTERO DE PEGA, ESTERILLA DE GUADUA Y CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS) : Se inicia el desmonte de la teja de barro del costado oriental columbario A, se armaron dos torres de andamios para el desarrollo de la misma, se entregaron todos los EPP al personal que desarrolló la actividad .

ÍTEM 1.04:

CAMPAMENTO DE TABLA , INCLUYE TEJA DE ZINC, PISO EN CONCRETO DE 17,2 Mpa: Acondicionamiento de campamento para oficina de interventoría (cambio de cubierta de zinc a cubierta de standing seam)

2.2. COMPONENTE ADMINISTRATIVO:

Se gestionaron los siguientes oficios para adelantar toda el Área administrativa:

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO
03/06/2026	OF-023-2026	Envío de documentos colaboradores Consorcio Virrey Cultural y seguridad social
03/06/2026	OF-024-2026	Envío de documentos personal administrativo Consorcio Virrey Cultural y seguridad social
03/06/2026	OF-025-2026	Remisión de Certificado de Andamios Multidireccionales
03/06/2026	OF-026-2026	Remisión de soportes de seguridad social y documentos del vehículo de apoyo HBV 067
04/06/2026	OF-027-2026	Remisión de documentos colaboradores vinculados al consorcio virrey cultural, vehículo de apoyo OBE 028, EPCC y procedimiento trabajo en alturas-cambio de tejado.
05/06/2026	OF-029-2027	Remisión de documentos terex, soportes de seguridad social y documentos camabaja
05/06/2026	OF-030-2027	Remisión de soportes de seguridad social y documentos colaboradores consorcio virrey cultural, documentos operador del vehículo TGT 736
05/06/2026	OF-031-2028	Respuesta a su IDPC-CINT-287-2026-015 Observaciones a los programas SST y Seguridad Industrial
05/06/2026	OF-032-2026	Solicitud Aprobación Valla de Licencia de Construcción
06/06/2026	OF-033-2026	Solicitud cambio personal SG-SST

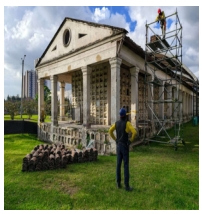
PROGRAMADO				EJECUTADO			
PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PROGRAMADO	CANTIDAD	VALOR EJECUTADO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
CERRAMIENTO EN TELA VERDE h=2,3 M INCLUYE ESTRUCTURA EN MADERA (VARAS CORREDOR) EXCAVACIÓN PARA HINCADA DE POSTES	ML	159,85	$ 6.395.947,19	0,00	$ 0,00	NO	No se ha iniciado actividades, ya que se encuentra en proceso de trámite de AIA
SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA	MES	0,24	$ 52.191,66	0,00	$ 0,00	NO	Sin novedad
CAMPAMENTO DE TABLA , INCLUYE TEJA DE ZINC, PISO EN CONCRETO DE 17,2 Mpa.	M2	0	$ -	0,00	$ 0,00	N.A	Se adelanta actividad no programada
ALQUILER DE BAÑO CABINA SENCILLO FLUSHING + 1 ASEO SEMANAL	MES	0,24	$ 384.003,73	0,00	$ 0,00	NO	Se encuentra en proceso de gestión para suministro en obra
COLUMBARIO A				**COLUMBARIO A**			
DESMONTAJE RETIROS DEMOLICIONES							
DESMONTE Y RETIROS DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE TEJAS, CABALLETES, CORREAS ALFARDAS, VIGAS, SOLERAS, ESTRUCTURA DE CERCHAS,SEPARADORES MORTERO DE PEGA, ESTERILLA DE GUADUA Y CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	0	$ -	15,75	$ 625.975,56	N.A	Se adelanta actividad no programada

2.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES





FOTOGRAFÍA 1. ENTREGA DEL PREDIO





FOTOGRAFÍA N°2, ÍTEM 2.0.1: DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE (INCLUYE TEJAS , SEPARADORES DE PEGA Y CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS) COLUMBARIO A







FOTOGRAFÍA N°3, DESMONTE DE TEJA DE ZINC EN MAL ESTADO, POR UN TECHO STANDING SEAM PARA OFICINA DE INTERVENTORÍA

2.4. Suspensión de actividades. (motivos por los cuales las actividades se suspenden- indicar cuales se encuentran en Stand-by)

No se realiza suspensión de actividades desde el área técnica

2.5. Acciones a tomar para compensar las desviaciones.

No aplica

2.6. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

Conforme a la programación vigente para el contrato de obra CO-283-2026, se presenta a continuación la tabla de actividades programadas para la siguiente semana:

ACTIVIDAD	UNIDADES	CANTIDAD	VALOR
PRELIMINARES			
CERRAMIENTO EN TELA VERDE h=2,3 M INCLUYE ESTRUCTURA EN MADERA (VARAS CORREDOR) EXCAVACIÓN PARA HINCADA DE POSTES	M2	133,212	$ 5.329.955,99
SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA	MES	0,204	$ 43.493,05
ALQUILER DE BAÑO CABINA SENCILLO FLUSHING + 1 ASEO SEMANAL	MES	0,204	$ 320.003,10

3. COMPONENTE SST.

COLUMBARIO A:

Se realizaron Inducciones de SST, Inspecciones Preoperacionales, supervisión de actividades:
1. Se verificó el diligenciamiento del formato de asistencia del personal vinculado a la obra.

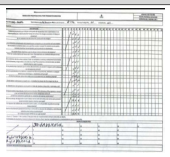
2. Se realizó la revisión de las inspecciones preoperacionales para trabajos con andamios, verificando el estado de los equipos y el cumplimiento de los requisitos de seguridad antes de su uso.

3. Se efectuó la verificación de las inspecciones pre uso de herramientas, con el fin de comprobar su estado, funcionamiento y aptitud para el desarrollo seguro de las actividades.

ITEM 1.02:

Señalización Preventiva: señalización en la zona de trabajo (circulación, zona de acopio de escombro) en el columbario A

3.1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES


FOTOGRAFIA N°1: SE REGISTRA FORMATO DE ASISTENCIA, INSPECCION PREOPERACIONAL PARA TRABAJO CON ANDAMIOS, INSPECCION PRE-USO DE HERRAMIENTAS





FOTOGRAFÍA N°2: INSPECCIÓN A HERRAMIENTAS Y EQUIPOS (ARNÉS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)

3.2. Suspensión de actividades. (motivos por los cuales las actividades se suspenden- indicar cuales se encuentran en Stand-by)

No se realizó suspensión de actividades desde el área SST-MA

3.3. Acciones a tomar para compensar las desviaciones.

No aplica

3.4. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

COLUMBARIO A:

Se da continuidad a las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), mediante la ejecución de inducciones, verificación de inspecciones preoperacionales y supervisión de las labores desarrolladas en el frente de trabajo. Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:

1. Verificación del diligenciamiento del formato de asistencia del personal que ejecuta actividades en cubierta, incluyendo el personal de topografía.
2. Revisión de la inspección preoperacional de los andamios, verificando el cumplimiento de las condiciones de seguridad para su utilización.
3. Verificación de la inspección pre uso de herramientas, comprobando su estado, funcionamiento y condiciones seguras para la ejecución de las actividades programadas.

ITEM 1.02:

1. Se realiza mantenimiento, verificación y implementación de señalización preventiva en la obra para prevenir futuros incidentes y accidentes.

3.5. Reporte de personal (histograma).

DESCRIPCIÓN	SEMANA 1 (actual)	VARIACIÓN	EPS	ARL	PENSION	CAJA DE COMPENSACIÓN	CUMPLE (SÍ/NO)	SEMANA DE REPORTE
Oficiales	2	0	Al día	Al día	Al día	Al día	Si	1
Ayudantes	0	0	Al día	Al día	Al día	Al día	Si	1
Coordinador	1	0	Al día	Al día	Al día	Al día	Si	1
TOTAL OPERATIVOS	**3**	**0**						
TOTAL	**3**	**0**						

3.6. Reporte de novedades COPASST Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

A la fecha del presente informe no se ha suscrito el acta de conformación del COPASST, debido a que el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) presentado por el cual se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. En consecuencia, la conformación formal del comité queda sujeta a la culminación de dicha revisión y a la correspondiente aprobación de la documentación.

3.7. Reporte de actividades CONTROL BIOSEGURIDAD

Sin actividad por realizar en el transcurso de la semana.

4. COMPONENTE AMBIENTAL.

A la fecha del presente informe, se encuentra en proceso de elaboración del Plan de Manejo Ambiental (PMA) y del Plan de Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), documentos que serán presentados a la interventoría para su revisión y emisión del concepto correspondiente.

4.1. Suspensión de actividades. (motivos por los cuales las actividades se suspenden- indicar cuales se encuentran en Stand-by)

No se realiza suspensión de actividades desde el área ambiental.

4.2. Acciones a tomar para compensar las desviaciones.

No aplica

4.3. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

1. Se radicará ante la interventoría la documentación correspondiente al Plan de Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) para su revisión y emisión del concepto de aprobación. La documentación presentada comprende:
2. Se realizará consolidación de datos generales de la obra.
3.Implementación de programa de Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD).
4. Se seguirá realizando las charlas diarias a todo el personal sobre temas SST, ambiental.
5. Se realizar el aseguramiento de las actividades con los permisos y ATS

4.4. Reporte de actividades PIGA - GESTIÓN AMBIENTAL

Sin novedad en el área Ambiental.

5. COMPONENTE ARQUEOLÓGICO.

Las actividades que se han venido realizando por parte de arqueología, consiste en la redacción y subsanación solicitada por interventoría a los documentos de autorización de intervención arqueológica (AIA), ficha registro y anexos.

Se han realizado mesas técnicas de trabajo y comités de seguimiento periódicos con el Arqueólogo Yuri Romero de la interventoría con el objetivo de socializar los avances y realizar las correcciones.

5.3. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

Radicar para la próxima semana antes interventoría las intervenciones arqueológicas en donde se adjuntan la siguiente documentación:
1: Solicitud AIA frente al ICANH
2: Fichas de registro AIA monitoreo columbarios
3: Formatos de fichas
4: Hoja de vida de los profesionales

6. COMPONENTE BIEN MUEBLE.

SE REALIZARON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

1 JUNIO:

Reconocimiento y contextualización estética: se dio inicio a la etapa de reconocimiento volumétrico y análisis conceptual de la obra auras anónimas. el objetivo principal consistió en la identificación de la integración plástica entre los soportes de las láminas y la arquitectura de los columbarios, estableciendo los criterios iniciales para la preservación de la carga simbólica y material de la intervención artística.

4 JUNIO:

Diligencia de verificación de inventario. la interventoría realizó una visita técnica programada para la validación de existencias y contraste de inventario de la obra. se deja constancia de que la profesional delegada por el contratista no pudo concurrir a la diligencia, por lo cual se reprogramó la validación técnica para garantizar la trazabilidad del proceso.

5 JUNIO:

Se sostuvo una sesión técnica virtual con la profesional de interventoría para la delimitación del alcance operativo y la unificación de metodologías de intervención. posteriormente, se efectuó un levantamiento patológico preliminar de las láminas, identificando los siguientes hallazgos técnicos:

Alteraciones biológicas: presencia de colonizaciones biológicas (micro y macro flora) y vegetación invasiva en los nichos de los niveles superiores.

Acumulaciones superficiales: depósitos de suciedad particulada, material exógeno y detritos.

Integridad física: discontinuidades estructurales manifestadas en fracturas, roturas y desprendimientos de láminas. se identificó un inventario de piezas en contacto directo con el terreno (láminas en piso), incrementando su vulnerabilidad ante la humedad por capilaridad.

Análisis crono-espacial: se verificó la sintaxis del diseño en las estructuras, determinando una distribución aleatoria de las gráficas sin una secuencia preestablecida, a excepción del columbario b (costado occidental), donde se identificó una secuencia específica de seis (6) patrones de diseño.

6.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES



FOTOGRAFÍA N°1: RECORRIDO DE LOS COLUMBARIOS A-B-C-D EN CONJUNTO CON EL IDPC-INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA





FOTOGRAFÍA N°2: LÁMINAS DE OBRA (AURAS ANÓNIMAS)



FOTOGRAFÍA N° 3: DETERIORO DE LÁMINA EN PISO (ROTURAS Y FRACTURAS) COLUMBARIO B



FOTOGRAFÍA N°4: PRESENCIA DE VEGETACIÓN EN LOS NICHOS DE NIÑOS



FOTOGRAFÍA N°5: MANCHAS, PRESENCIA DE DETERIORO BIOLÓGICO EN LA MAYORÍA DE LA ZONA



FOTOGRAFÍA N°6: IDENTIFICACIÓN DE 6 DISEÑOS DE SECUENCIA EN EL COLUMBARIO B

6.2. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

Para la vigencia de la siguiente semana, se ha programado la gestión y consolidación de la siguiente documentación estratégica, mediante el desarrollo de mesas de concertación técnica con los especialistas en restauración de bienes muebles:

1. Sesiones técnicas de análisis y dictamen de intervención: Se institucionalizaron mesas de trabajo interdisciplinarias con los profesionales en restauración de bienes muebles para la estructuración y validación de los siguientes componentes técnicos:

a. Consolidación de hallazgos y estado de conservación: Sistematización de la información recolectada en campo para la caracterización de patologías, alteraciones fisicoquímicas y biológicas identificadas en los soportes históricos de la obra.

b. Estructuración del estudio técnico y propuesta de intervención: Definición de metodologías, procesos de limpieza (química y mecánica), consolidación y reintegración, basados en los resultados del diagnóstico previo y bajo el cumplimiento de los principios de mínima intervención y reversibilidad.

c. Gestión y actualización del inventario sistemático (obra "auras anónimas"):Protocolización del inventario masivo de las láminas, integrando la codificación de piezas, georreferenciación en el columbario, registro de dimensiones y estado de integridad física, con el fin de garantizar la trazabilidad total de la obra de la maestra Beatriz González.

7. COMPONENTE ESTRUCTURAL.

No se realiza ninguna actividad desde el área estructural y tampoco documental.

7.1. Suspensión de actividades. (motivos por los cuales las actividades se suspenden- indicar cuales se encuentran en Stand-by)

No se realiza suspensión de actividades desde el área técnica estructural

7.2. Acciones a tomar para compensar las desviaciones.

No aplica

7.3. Actividades programadas a realizar durante la siguiente semana.

No aplica

CONTRATISTA			
REPRESENTANTE LEGAL	**APROBACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
GUILLERMO FERNANDO VALDES			15/09/2026
CONSORCIO VIRREY CULTURAL			
RESIDENTE DE OBRA	**ELABORACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
WILLY BERRIO QUIÑONES			15/09/2026
CONSORCIO VIRREY CULTURAL			
RESIDENTE ADMINISTRATIVO	**ELABORACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
IVAN UMAÑA			15/09/2026
CONSORCIO VIRREY CULTURAL			
PROFESIONAL SST	**ELABORACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
DORA PEDREROS			15/09/2026
CONSORCIO VIRREY CULTURAL			
INTERVENTORÍA			
REPRESENTANTE LEGAL	**APROBACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
GONZALO LIEVANO HOYOS			15/09/2026
CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTA			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	**APROBACIÓN**	**FIRMA**	**FECHA**
LUIS ALEXANDER JIMENEZ			15/09/2026
CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTA			